



מדינת ישראל משרד האוצר



י"ח באלול התשס"ט
7 בספטמבר 2009
חש. 2009-52536

לכבוד,
רו"ח יריב נחמה
סגן בכיר לחשב הכללי

הנדון: פנייה לועדת הפטור להארכת ההתקשרות עם חברת פארטו הנדסה בע"מ
פנייה מספר 505466 במנו"ף

מינהל מקרקעי ישראל (להלן: המינהל) מבקש להאריך את ההתקשרות עם חברת פארטו הנדסה בע"מ (להלן: חברת הבקרה) בפטור ממכרז, בהתאם לתקנה 3(4) לתח"ם, בהיקף כולל של 2 מלש"ח, מתאריך ה- 1.7.2009 ועד ה- 31.12.2009, או עד לקביעת זוכה במכרז לבחירת חברת בקרה למינהל (להלן: מכרז הבקרה), המוקדם מביניהם.

חברת פארטו הנדסה בע"מ זכתה במכרז למתן שירותי בקרה עבור מינהל מקרקעי ישראל ביוני 2002. לקראת סיום תקופת ההתקשרות עם חברת הבקרה ב- 1.3.07, פרסם המינהל מכרז חדש לאספקת שירותי הבקרה, מכרז זה נקלע להליכים משפטיים לפיכך, אישרה ועדת הפטור של החשב הכללי, ביום 28.6.2007, מתן פטור רטרואקטיבי ממכרז לשם הארכת התקשרות עם חברת הבקרה לתקופה של 4 חודשים מיום 1.3.07 ועד 30.6.2007 בהיקף כולל של 2.272 מלש"ח (בתוספת מע"מ כחוק). הסכום שאושר משקף הפחתה בשיעור של כ-15% בתשלומים לבקרי השדה לעומת הבקשה המקורית של המינהל וזאת לאור העובדה שלא נכלל בתיחור המקורי של המכרז מחירי העסקה של בקרי השדה המהווים למעלה מ-70% מההתקשרות.

בתאריך ה- 7.7.2008, אישרה ועדת הפטור בחשב הכללי את הארכת ההתקשרות של המינהל עם חברת פארטו הנדסה בע"מ וזאת מיום ה- 1.3.2008 עד ה- 31.8.2008. בנוסף, בתאריך ה- 17.5.2009 אישרה ועדת המכרזים הארכה נוספת של ההתקשרות כאמור וזאת עד לתאריך ה- 30.6.2009.

בתאריך ה- 22.6.2009 נסגר המכרז למתן שירותי בקרה למינהל מקרקעי ישראל. בשלב זה בוחן המינהל את ההצעות שהתקבלו בהתאם לקריטריונים שפורסמו במסמכי המכרז.

רח' קפלן 1 ירושלים 91030 תד. 3115 טל': 02-5317111 פקס: 02-5695339

חשכ"ל ברשת: ag.mof.gov.il



אוצר ברשת: www.mof.gov.il

שער הממשלה: www.gov.il

לאור האמור לעיל, מומלץ לאשר את בקשת המינהל להאריך את ההתקשרות עם חברת פארטו הנדסה בע"מ מתאריך ה- 30.6.2009 ועד ה- 31.10.2009, או עד לקביעת זוכה במכרז הבקרה, המוקדם מביניהם.

בכבוד רב,



גיל שבתאי
סגן בכיר לחשב הכללי

העתק:

מר אבי הרמתי - חשב, מינהל מקרקעי ישראל
רו"ח לימור טל - ראש תחום משרדים כלכליים, משרד האוצר
גב' אפרת רוטשילד - רפרנטית ממ"י ורשות המים, משרד האוצר